



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Ivana Baburić Katalinić
Zagreb, Radnička cesta 48

OU-147/2026

Ja javni bilježnik Ivane Baburić Katalinić iz Zagreba, Radnička cesta 48, dana 15.5.2026.godine (petnaesti svibnja dvijetisućdvadesetšestegodine), temeljem Zakona o javnom bilježništvu, a na zahtjev Matea Ercega iz Zagreba, Grad Zagreb, Nehajska ulica 62, OIB: 93602617826 čiju istovjetnost sam utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 116015554 PU Zagrebačka, stečajnog upravitelja trgovačkog društva DORACOMM trgovina i turizam d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb) Ulica Ivana Lučića 2A oib: 44406536972, MBS: 060146071, sačinila sam zapisnik o otvaranju ponuda koji glasi.....

ZAPISNIK.....

Mateo Erceg, Grad Zagreb, Nehajska ulica 62, OIB: 93602617826, stečajnog upravitelja trgovačkog društva društva DORACOMM trgovina i turizam d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb) Ulica Ivana Lučića 2A OIB: 44406536972, MBS: 060146071 dostavio je dana 10.04.2026. (deseti travnja dvijetisućdvadesetšeste)....

Obavijest o prikupljanju ponuda je slijedećeg sadržaja, a objavljen je na sudačkoj mreži.....

1

• **PRIKUPLJANJE PISANIH PONUDA RADI PRODAJE IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA**

I OGLAS O PRODAJI POTRAŽIVANJA

I. Predmet prodaje: Novčana tražbina;

Stečajni dužnik ima novčanu tražbinu prema preminuloj fizičkoj osobi u sljedećim novčanim iznosima:

- iznos od 4.230.189,30 kn, što iznosi 561.442,60 EUR – *prema fiksnom tečaju konverzije, koji iznosi 7,53450 HRK za 1,00 EUR*, zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora, prema stopi zatezne kamate koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena sukladno čl. 29. stavku 2. Zakona o obveznim odnosima (dalje: ZOO), koje kamate teku na iznos od 4.230.189,30 kn od 25. prosinca 2012. godine do isplate;
- iznos od 59.125,00 kn, što iznosi 7.847,24 EUR – *prema fiksnom tečaju konverzije, koji iznosi 7,53450 HRK za 1,00 EUR*, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od dana 03. lipnja 2013. godine, pa do isplate, prema stopi zatezne kamate koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena sukladno čl. 29. stavku 2. ZOO;
- iznos od 269.375,00 kn, što iznosi 35.752,21 EUR – *prema fiksnom tečaju konverzije, koji iznosi 7,53450 HRK za 1,00 EUR*, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od dana 01. listopada 2015. godine, pa do isplate.

II. Uvjeti prodaje:

- Novčana tražbina iz točke I. prodaje se kao cjelina;
- Pravo podnijeti pisanu ponudu imaju sve domaće ili inozemne pravne i fizičke osobe, pod uvjetima utvrđenim zakonom i ovim oglasom;
- Ponude se imaju dostaviti u zatvorenoj omotnici na adresu javnog bilježnika **Ivana Baburić Katalinić, Zagreb, Radnička cesta 48, s naznakom „Ponuda u stečajnom postupku Doracomm d.o.o., u stečaju - Ne otvaraj“**, do dana 10.05.2026. godine, kao posljednjeg dana roka predaje ponude poštanskom uredu preporučeno. Kasnije pristigle ponude smatrat će se nepravednim i neće se uzeti u obzir;
- Pisana ponuda mora sadržavati sve bitne podatke o ponuditelju, puno ime i prezime ovlaštene osobe za zastupanje sa potpisom i pečatom, naznakom visine cijene koja se nudi;
- Ponuditelj koji povuče ponudu prije javnog otvaranja ponuda ili ne plati u cijelosti prodajnu cijenu u određenom roku, smatrat će se da je odustao od ponude;
- Najpovoljnija pisana ponuda je ona koja ponudi najveću cijenu. Ukoliko prispiju dvije ili više istovjetnih valjanih ponuda, kao povoljnija uzeti će se ona ponuda koja je ranije upućena;
- Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati u prodaji samo uz ovjerenu specijalnu punomoć;
- Ponuditelj čija se ponuda prihvati kao najpovoljnija dužan je do zaključno 30. svibnja 2026. godine na račun stečajnog dužnika uplatiti kupoprodajni iznos iz ponude. Ovaj rok se smatra bitnim sastojkom i propuštanjem roka smatra se da je ponuditelj odustao od ponude;

- Javnobilježnička pristojba naplaćena p Tar.br. 1 i 3. ZJP u iznosu od 18,58 eura naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu, a javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 26. PJBT, u iznosu od 320,00 eura + 25% PDV.....

DORACOMM d.o.o. u stečaju

OIB 44406536972

Ulica Ivana Lučića 2a

10 000 ZAGREB

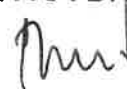
PREDMET: **ponuda** po oglasu za prikupljanje pisanih ponuda radi prodaje imovine stečajnog dužnika i oglasu o prodaji potraživanja koji poziv za prikupljanje pismenih ponuda je oglašen na Sudačkoj mreži

Ja, niže potpisana **IVKA BRKIĆ OIB 97320656110** s prebivalištem u Splitu, Zagrebačka 35a sukladno gore citiranom pozivu koji je ovdje u privitku podnosim ovu pisanu ponudu za kupnju oglašene novčane tražbine gore naslovljenog trgovačkog društva u stečaju koje ono ima prema preminuloj fizičkoj osobi.

Moja ponuda jest u iznosu od 150.000,00 EUR-a (stotinu pedeset tisuća eura).

Ova ponuda vrijedi 90 (devedeset) dana od dana javnog otvaranja iste.

IVKA BRKIĆ



U Splitu dne, 08. svibnja 2026.g.

POSEBNA OKOLNOST:

Imajući u vidu činjenicu da je preminula fizička osoba u odnosu na koju društvo DORACOMM d.o.o. u stečaju ima opisano potraživanje moj suprug pok. Miroslav Brkić ističem kako sva eventualna imovina koja eventualno glasi isključivo na njegovo ime u odnosu na koju bi se eventualno provodila prisilna sudska naplata jest za ½ dijela cjeline moja bračna stečevina slijedom zapovjednih odredbi Obiteljskog zakona, pa molim Skupštinu vjerovnika da ovu okolnost ima u vidu obzirom da ista nije dužna navoditi razloge neprihvatanja eventualno neke veće ponude od ove moje.

U Splitu dne, 08. svibnja 2026.g.

IVKA BRKIĆ





SUDAČKA MREŽA

| Naziv | Poziv za prikupljanje pisanih ponuda | Status | Aktualni oglasi |
|----------------------|---|---------------------|---|
| Sud | Trgovački sud u Zagrebu | Broj postupka | |
| Stečajni dužnik | DORACOMM d.o.o. - Ulica Ivana Lučića 2A, Zagreb | Stečajni upravitelj | Mateo Erceg - Radnička cesta 30, Zagreb |
| Kategorija imovine | Potraživanja | Vrsta imovine | |
| Rok za ponudu | 10.05.2026. | Datum dražbe | |
| Novi datum za ponudu | | Novi datum dražbe | |
| Vrijednost | 605.042,05 EUR (4.392.404,27 HRK) (Novčana tražbina) | | |
| Napomena | Prikupljanje ponuda do 10.05.2026. godine | | |

PRIKUPLJANJE PISANIH PONUDA RADI PRODAJE IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA I OGLAS O PRODAJI POTRAŽIVANJA

I. Predmet prodaje: Novčana tražbina;

Stečajni dužnik ima novčanu tražbinu prema preminuloj fizičkoj osobi u sljedećim novčanim iznosima:

- iznos od 4.230.189,30 kn, što iznosi 561.442,60 EUR – prema fiksnom tečaju konverzije, koji iznosi 7,53450 HRK za 1,00 EUR, zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora, prema stopi zatezne kamate koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena sukladno čl. 29. stavku 2. Zakona o obveznim odnosima (dalje: ZOO), koje kamate teku na iznos od 4.230.189,30 kn od 25. prosinca 2012. godine do isplate;
- iznos od 59.125,00 kn, što iznosi 7.847,24 EUR – prema fiksnom tečaju konverzije, koji iznosi 7,53450 HRK za 1,00 EUR, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od dana 03. lipnja 2013. godine, pa do isplate, prema stopi zatezne kamate koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena sukladno čl. 29. stavku 2. ZOO;
- iznos od 269.375,00 kn, što iznosi 35.752,21 EUR – prema fiksnom tečaju konverzije, koji iznosi 7,53450 HRK za 1,00 EUR, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od dana 01. listopada 2015. godine, pa do isplate.

II. Uvjeti prodaje:

- o Novčana tražbina iz točke I. prodaje se kao cjelina;
- o Pravo podnijeti pisanu ponudu imaju sve domaće ili inozemne pravne i fizičke osobe, pod uvjetima utvrđenim ovim oglasom;
- o Ponude se imaju dostaviti u zatvorenoj ovolonci na adresu javnog bilježnika Ivana Baburić Kalalinić, Zagreb, Radnička cesta 48, s naznakom „Ponuda u stečajnom postupku Doracomm d.o.o., u stečaju - Ne otvaraj“, do dana 10.05.2026. godine, kao posljednjeg dana roka prodaje ponude poštanskom uredu preporučeno. Kasnije pristigle ponude smatrat će se nepravodobnim i neće se uzeti u obzir;
- o Pisana ponuda mora sadržavati sve bitne podatke o ponuditelju, puno ime i prezime ovlaštene osobe za zastupanje sa polpisom i pečatom, kao i naznaku visine cijene koja se nudi;
- o U ponudi mora biti navedeno kako ista vrijedi 90 (devedeset) dana od dana otvaranja ponuda;
- o O prihvatanju ponude odlučuje skupština vjerovnika stečajnog dužnika DORACOMM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Ivana Lučića 2A, OIB: 44406536972;
- o Skupština vjerovnika stečajnog dužnika DORACOMM d.o.o. u stečaju, pridržava pravo ne prihvatanja najpovoljnije ponude, ako bi ista po procjeni štetila općem interesu prodavatelja ili se procjeni da ponudena cijena nije zadovoljavajuća, ali prodavatelj i/ili skupština vjerovnika nisu obvezni navesti razloge neprihvatanja ponude;
- o Najpovoljnija pisana ponuda je ona koja ponudi najveću cijenu. Ukoliko prispiju dvije ili više istovjetnih valjanih ponuda, kao povoljnija uzeti će se ona ponuda koja je ranije upućena;
- o Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati u prodaji samo uz ovjereni specijalni punomoć;
- o Ponuditelj čije se ponuda prihvati kao najpovoljnija dužan je u roku od 15 (petnaest) dana od dana obavijesti o prihvatanju ponude, sklopiti sa stečajnim dužnikom DORACOMM d.o.o. u stečaju, Ugovor o prodaji i prijenosu predmetnog potraživanja, kao i na račun stečajnog dužnika uplatiti kupoprodajni iznos iz ponude. Ovaj rok se smatra bitnim sastojkom i propuštanjem roka smatra se da je ponuditelj odustao od ponude;
- o Ponuditelj koji povuče ponudu prije javnog otvaranja ponuda ili ne sklopi sa stečajnim dužnikom DORACOMM d.o.o. u stečaju, Ugovor o prodaji i prijenosu predmetnog potraživanja, ili ne plati u cijelosti prodajnu cijenu u određenom roku, smatrat će se da je odustao od ponude;
- o Prodaja potraživanja se vrši po načelu „vidjeno-kupljeno“ u trenutku davanja ponude, što isključuje sve naknadne prigovore kupca, pa prodavatelj ne odgovara kupcu za materijalne i pravne nedostatke kupljenog potraživanja po bilo kojoj osnovi;
- o Prodavatelj ne snosi nikakvu odgovornost u svezi predmetnog potraživanja;
- o Sve troškove, poreze i druga davanja u svezi sa prodajom snosi kupac;
- o Javno otvaranje ponuda zakazuje se za dan 15. svibnja 2026. godine u 11,00 sati u prostorijama javne bilježnice Ivane Baburić Kalalinić, Zagreb, Radnička cesta 48. Javno otvaranje će se održati i ako na istom sudjeluje samo jedan ponuditelj. Za slučaj da za zakazanu dražbu ne bi bilo pisanih ponuda, radi ekonomičnosti postupanja, neće biti javnog otvaranja kod javnog bilježnika;
- o Zainteresirani mogu dobiti detaljnije informacije na telefon stečajnog upravitelja: 091 1532006, kao i na mail: m.erceg@odvjetnik-erceg.hr, sve pod uvjetom polipisanja Ugovora o povjerljivosti;

IVKA BRKIĆ
Zagrebačka 35a
21000 SPLIT



SOR ZG 2 D
10000PU 10000



0,00 EUR
20g 21106 08.05.2026. 13:34:42 1/1
3,25 EUR

Gospođa
IVANA BABURIĆ KATALINIĆ,
JAVNI BILJEŽNIK

“Ponuda u stečajnom postupku DORACOMM d.o.o., u stečaju – Ne otvaraj”
Radnička cesta 48
10 000 ZAGREB

06-147/2026
Prijem
11.5.2026.
ca 9.00

AR

AD